

**Uchwała Nr I/ /10
Rady Gminy Dobra z dnia 25 lutego 2010 r.**

-Projekt-

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 Nr 162, poz. 1568, z 2004 Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006, Nr 17., poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420 Nr 157 poz. 1241) oraz art. 28 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782 z 2005r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006r. , Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz.1218 z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412 z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281) Rada Gminy Dobra postanawia co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr **379/3** o powierzchni 0,6816 ha położoną w obrębie Dobra, stanowiącą własność Gminy Dobra .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

W celu pozyskania środków Gmina zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 379/3 położoną w Dobrej.

Na w/w działkę brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 31 maja 2007 r. została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegająca na realizacji:

- hali sportowej z zapleczem socjalno-sanitarnym
- budynku magazynowo-usługowego, związanego z obsługą terenu sportowo-rekreacyjnego,
- kortów tenisowych wraz z trybunami,
- boiska do koszykówki,
- boiska do badmintona,
- placu zabaw i gier,
- wewnętrznej drogi wraz z miejscami postojowymi,
- niezbędnej infrastruktury technicznej, związanej z obsługą zagospodarowanego terenu.

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi na podstawie sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego, w którym określona zostanie wartość rynkowa w/w działki.

WOJT
Teresa Dera